



# 赤外線建物 診断システム

赤外線サーモグラフィーによる建物外壁診断・雨漏診断



短期間



騒音防止



ローコスト



安全

赤外線建物診断とは、建物壁面等の温度分布を赤外線画像で表し、目視では判別できない壁面の浮き等の劣化や壁面内に侵入している水分を可視化し、建物の診断に活用する他、太陽光パネルの不具合箇所の診断にも活用することができる技術です。

北海道オリンピア株式会社

札幌市東区丘珠町516-7

TEL:011-786-9292

FAX:011-786-9300

# 赤外線サーモグラフィーによる建物外壁診断・雨漏診断

赤外線建物診断システムだからこそ出来る信頼のデータ解析



どんな症状でお困りですか？

- 雨漏りで困っている
- 外壁のタイルが落ちそうで怖い
- コンクリートがひび割れしている

こうしたお悩みを赤外線サーモグラフィーが解決！

戸建住宅、賃貸住宅・マンションの外壁劣化、雨漏り箇所・雨漏リルート・原因を診断

## 赤外線サーモグラフィーによる外壁診断調査でわかること

赤外線建物診断は、赤外線サーモグラフィーで測定した温度分布データを解析することにより、目視では分かりづらい建物の外壁の劣化、雨漏れなどを非破壊で確認することができます。

従来の「全面打診」と比較すると大幅な費用削減も可能です。



● 高感度カメラで撮影

目視(可視画像)	赤外線画像	診断結果
<p>住宅の軒裏</p> <p>目視判断不可</p>	<p>温度の低い部分を表示</p>	<p>この住宅は棟瓦塗喰から漏水し、通し柱を伝わって1階基礎に雨漏りしていました。</p>
<p>タイル背面</p> <p>ひび割れ確認</p>	<p>タイルの背面に異常</p>	<p>このRCタイル張りは打診・目視により異常が見られ調査した結果、界面に漏水していました。</p>

赤外線建物診断の流れ

建物確認  
打合せ

対象物・赤外線  
建物撮影

画像で検査  
解析診断

診断報告書  
レポート